

上海市2022年区级单位预算

预算单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

目录

一、单位主要职能

二、单位机构设置

三、名词解释

四、单位预算编制说明

五、单位预算表

- 1. 2022年单位财务收支预算总表
- 2. 2022年单位收入预算总表
- 3. 2022年单位支出预算总表
- 4. 2022年单位财政拨款收支预算总表
- 5. 2022年单位一般公共预算支出功能分类预算表
- 6. 2022年单位政府性基金预算支出功能分类预算表
- 7. 2022年单位国有资本经营预算支出功能分类预算表
- 8. 2022年单位一般公共预算基本支出部门预算经济分类预算表
- 9. 2022年单位“三公”经费和机关运行经费预算表

六、其他相关情况说明

七、项目经费情况说明

八、财政支出项目绩效目标申报表

主要职能

上海市松江区建设工程质量安全监督站为上海市松江区建设和管理委员会下属事业单位，机构规格为相当副处级，经费形式为全额拨款，为公益一类事业单位，主要职能包括：

1. 贯彻执行国家和本市有关工程质量安全的法律、法规、规章和强制性技术标准，对本区建筑市场和工程质量安全实施监督检查（已取得施工许可证）。
2. 负责本区建设工程安全管理工作，对工程建设参与各方在施工现场履行安全生产职责和文明施工实施监督工作。
3. 负责本区建设工程的质量监督管理工作；负责对工程质量责任主体和有关机构的工程质量行为以及工程实体质量进行监督抽查；对工程竣工验收进行监督。
4. 负责本区建设工程建材质量的监督检查。
5. 负责落实推进本区建设工程信息化应用管理工作。
6. 负责本站职能范围内的建设工程执法信访工作；依法对本区建设工程各类违法、违规行为的调查和处理；负责对本区建设工程来电、来访、来信等投诉接待、调查和处理。
7. 负责本区建设工程市场行为的监管、配合相关部门协调民工欠薪工作。
8. 完成区建设和管理委员会及行业主管部门交办的其他工作。

机构设置

区质安监站下设10个内设机构：办公室、财务科、建设工程安全监督科、建设工程质量监督科、建设工程建材监督科、建设工程信息管理科、建设工程巡查管理科、建设工程市场行为监管科、执法信访科、技术管理科。

名词解释

（一）财政拨款收入：是市级预算主管部门及所属预算单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

（二）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

（三）事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（四）其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

（五）基本支出预算：是市级预算主管部门及所属预算单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而编制的年度基本支出计划，包括人员经费和公用经费两部分。

（六）项目支出预算：是市级预算主管部门及所属预算单位为完成行政工作任务、事业发展目标或政府发展战略、特定目标，在基本支出之外编制的年度支出计划。

（七）“三公”经费：是与市级财政有经费领拨关系的部门及其下属预算单位使用市级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费、公务接待费。其中：因公出国（境）费主要安排机关及下属预算单位人员的国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费主要安排全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行费主要安排编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

（八）机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出。

2022年单位预算编制说明

2022年，上海市松江区建设工程质量安全监督站收入预算3,310.13万元，其中：财政拨款收入3,310.13万元，比上年预算增加1,458.07万元；事业收入0万元；事业单位经营收入0万元；其他收入0万元。

支出预算3,310.13万元，其中：财政拨款支出预算3,310.13万元，比上年预算增加1,458.07万元。财政拨款支出预算中，一般公共预算拨款支出预算3,310.13万元，比上年预算增加1,458.07万元；政府性基金拨款支出预算0万元，比上年预算0万元持平；国有资本经营预算拨款支出预算0万元，与2021年持平。

财政拨款收入支出增加的主要原因是增加一次性项目“外墙外保温系统质量专项检测”支出1344万元。

财政拨款支出主要内容如下：

- 1. “社会保障和就业支出”科目245.76万元，主要用于按照国家政策规定为在职人员缴纳的基本养老保险费支出、职业年金缴费支出以及根据本市相关政策规定为本单位退休人员支付的退休人员福利费支出。
- 2. “卫生健康支出”科目105.72万元，主要用于按照国家政策规定为在职人员缴纳基本医疗保险费支出。
- 3. “城乡社区支出”科目2,888.17万元，主要用于建筑工程质量与安全监督等方面支出。
- 4. “住房保障支出”科目70.48万元，主要用于按照国家政策规定为在职人员缴纳住房公积金支出。

2022年单位财务收支预算总表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

本年收入		本年支出				
项 目	预 算 数	项 目	预算数			
			合计	基本支出		项目支出
				人员经费	公用经费	
一、财政拨款收入	33,101,277.85	一、社会保障和就业支出	2,457,637.92	2,416,417.92	41,220.00	
1. 一般公共预算资金	33,101,277.85	二、卫生健康支出	1,057,182.84	1,057,182.84		
2. 政府性基金		三、城乡社区支出	28,881,668.53	11,227,764.37	1,983,904.16	15,670,000.00
3、国有资本经营收入		四、住房保障支出	704,788.56	704,788.56		
二、事业收入						
三、事业单位经营收入						
四、其他收入						
收 入 总 计	33,101,277.85	支 出 总 计	33,101,277.85	15,406,153.69	2,025,124.16	15,670,000.00

2022年本部门收入预算3310.13万元，比2021年预算增加1458.07万元，增长78.73%，主要原因是“外墙外保温系统质量专项检测”项目增加；支出预算3310.13万元，比2021年预算增加1458.07万元，增长78.73%，主要原因是“外墙外保温系统质量专项检测”项目增加。

2022年单位收入预算总表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目				收入预算				
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	财政拨款收入	事业收入	事业单位经营收入	其他收入
类	款	项						
合 计				33,101,277.85	33,101,277.85			
208			社会保障和就业支出	2,457,637.92	2,457,637.92			
	05		行政事业单位养老支出	2,457,637.92	2,457,637.92			
		02	事业单位离退休	41,220.00	41,220.00			
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,610,945.28	1,610,945.28			
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	805,472.64	805,472.64			
210			卫生健康支出	1,057,182.84	1,057,182.84			
	11		行政事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84			
		02	事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84			
212			城乡社区支出	28,881,668.53	28,881,668.53			
	06		建设市场管理与监督	28,881,668.53	28,881,668.53			
		01	建设市场管理与监督	28,881,668.53	28,881,668.53			
221			住房保障支出	704,788.56	704,788.56			
	02		住房改革支出	704,788.56	704,788.56			
		01	住房公积金	704,788.56	704,788.56			

2022年单位支出预算总表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目				支出预算		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合 计				33,101,277.85	17,431,277.85	15,670,000.00
208			社会保障和就业支出	2,457,637.92	2,457,637.92	
	05		行政事业单位养老支出	2,457,637.92	2,457,637.92	
		02	事业单位离退休	41,220.00	41,220.00	
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,610,945.28	1,610,945.28	
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	805,472.64	805,472.64	
210			卫生健康支出	1,057,182.84	1,057,182.84	
	11		行政事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84	
		02	事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84	
212			城乡社区支出	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
	06		建设市场管理与监督	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
		01	建设市场管理与监督	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
221			住房保障支出	704,788.56	704,788.56	
	02		住房改革支出	704,788.56	704,788.56	
		01	住房公积金	704,788.56	704,788.56	

2022年单位财政拨款收支预算总表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项 目	预 算 数	项 目	合 计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、一般公共预算资金	33,101,277.85	一、社会保障和就业支出	2,457,637.92	2,457,637.92		
二、政府性基金		二、卫生健康支出	1,057,182.84	1,057,182.84		
三、国有资本经营预算		三、城乡社区支出	28,881,668.53	28,881,668.53		
		四、住房保障支出	704,788.56	704,788.56		
收 入 总 计	33,101,277.85	支 出 总 计	33,101,277.85	33,101,277.85		

2022年单位一般公共预算支出功能分类预算表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目				一般公共预算支出		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合 计				33,101,277.85	17,431,277.85	15,670,000.00
208			社会保障和就业支出	2,457,637.92	2,457,637.92	
	05		行政事业单位养老支出	2,457,637.92	2,457,637.92	
		02	事业单位离退休	41,220.00	41,220.00	
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,610,945.28	1,610,945.28	
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	805,472.64	805,472.64	
210			卫生健康支出	1,057,182.84	1,057,182.84	
	11		行政事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84	
		02	事业单位医疗	1,057,182.84	1,057,182.84	
212			城乡社区支出	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
	06		建设市场管理与监督	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
		01	建设市场管理与监督	28,881,668.53	13,211,668.53	15,670,000.00
221			住房保障支出	704,788.56	704,788.56	
	02		住房改革支出	704,788.56	704,788.56	
		01	住房公积金	704,788.56	704,788.56	

2022年部门政府性基金预算支出功能分类预算表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目				政府性基金预算支出		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合 计						

注：本单位2022年度无政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本页无数据。

2022年部门国有资本经营支出预算表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目				国有资本经营预算支出		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合 计						

注：本单位2022年度无国有资本经营预算拨款收入，也无国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

2022年部门一般公共预算拨款基本支出经济分类预算表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

项目			一般公共预算基本支出		
经济分类科目编码		经济分类科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款				
合 计			17,431,277.85	15,406,153.69	2,025,124.16
301		工资福利支出	15,399,913.69	15,399,913.69	
	01	基本工资	2,179,512.00	2,179,512.00	
	02	津贴补贴	283,656.00	283,656.00	
	06	伙食补助费	508,800.00	508,800.00	
	07	绩效工资	7,885,080.00	7,885,080.00	
	08	机关事业单位基本养老保险缴费	1,610,945.28	1,610,945.28	
	09	职业年金缴费	805,472.64	805,472.64	
	10	职工基本医疗保险缴费	1,057,182.84	1,057,182.84	
	12	其他社会保障缴费	364,476.37	364,476.37	
	13	住房公积金	704,788.56	704,788.56	
302		商品和服务支出	1,966,624.16		1,966,624.16
	01	办公费	3,000.00		3,000.00
	05	水费	30,000.00		30,000.00
	06	电费	135,000.00		135,000.00
	09	物业管理费	450,000.00		450,000.00
	11	差旅费	15,000.00		15,000.00
	16	培训费	10,000.00		10,000.00
	27	委托业务费			
	28	工会经费	211,544.16		211,544.16
	29	福利费	267,840.00		267,840.00
	31	公务用车运行维护费	150,000.00		150,000.00
	99	其他商品和服务支出	694,240.00		694,240.00
303		对个人和家庭的补助	6,240.00	6,240.00	
	09	奖励金	3,240.00	3,240.00	
	99	其他对个人和家庭的补助	3,000.00	3,000.00	
310		资本性支出	58,500.00		58,500.00
	02	办公设备购置	58,500.00		58,500.00

2022年部门“三公”经费和机关运行经费预算表

编制单位：004054上海市松江区建设工程质量安全监督站

单位：元

预算单位		2022年“三公”经费预算数						2022年机关运行经费 预算数
		合计	因公出国（境）费	公务接待费	公务用车购置及运行费			
					小计	购置费	运行费	
合计		150,000.00			150,000.00		150,000.00	
004054	上海市松江区建设工程质量安全监督站	150,000.00			150,000.00		150,000.00	

其他相关情况说明

一、2022年“三公”经费预算情况说明

- 2022年“三公”经费预算数为15万元，与上年预算15万元持平。其中：
- （一）因公出国（境）费0万元，与上年预算0万元持平。

（二）上海市松江区建设工程质量安全监督站目前车辆保有量为6台。公务用车购置及运行费15万元，与2021年预算15万元持平。其中：公务用车购置费0万元，与2021年预算0万元持平；公务用车运行费15万元，与2021年预算15万元持平。

（三）公务接待费0万元。与上年预算0万元持平。

二、机关运行经费预算

- 本单位无机关运行经费。

三、政府采购情况

- 2022年本单位政府采购预算1,505.15万元，其中：政府采购货物预算6.15万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算1,499万元。
- 2022年本单位面向中小企业预留政府采购项目预算金额1,505.15万元，其中，预留给小型和微型企业的政府采购项目预算为1,505.15万元。

四、绩效目标设置情况

- 按照本区预算绩效管理工作的总体要求，本单位开展了2022年项目预算绩效目标编报工作，编报绩效目标的项目3个，涉及项目预算资金1,567万元。其中：
- （一）建设工程安全监督：项目预算资金30万元；

（二）建设工程质量监督：项目预算资金1,512万元；

（三）宣传与推广：项目预算资金25万元。
- 详见绩效目标申报表。

五、国有资产占有使用情况

- 截至2021年8月31日，本单位共有车辆6辆，其中：执法执勤用车6辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。
- 2022年单位预算安排购置车辆0辆；单位预算安排购置单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

安全预防项目经费情况说明

一、项目概述

根据相关文件规定和市安质监总站工作要求，进一步加强对在建工程高支模等危大工程施工安全、施工企业安全生产条件以及施工工地塔吊等大型机械设备施工安全专项检查。

二、立项依据

- 1、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》【住建部37号令】；
- 2、《上海市建筑施工企业安全生产许可批后监督管理办法》【沪住建规范（2019）5号】；
- 3、《房屋建筑工程文明施工提升标准》【沪建质安〔2019〕348号】；
- 4、《2021年度建设工程安全监管工作重点》【沪建安质监〔2021〕16号】；
- 5、《2021年度施工现场安全整治重点》【沪建安质监〔2021〕20号】。

三、实施主体

实施主体为建设工程安全监督科，负责本区建设工程的安全生产和文明施工的监督工作；参与施工企业的安全生产条件检查，做好区文明工地的推荐工作和安全生产标准化工作。

四、实施方案

- 1、开展在建工程高支模等危大工程施工安全专项检查，计划检查项目数20个；
- 2、开展施工企业安全生产条件的专项检查，计划检查施工单位20家；
- 3、开展施工工地塔吊等大型机械设备施工安全专项检查，计划检查工地数30个，检查塔机等设备不少于100台次。

五、实施周期

2022年1月-2022年12月

六、年度预算安排

2022年度分两批次分别开展在建工程高支模等危大工程施工安全专项检查，计划检查项目数20个；开展施工企业安全生产条件的专项检查，计划检查施工单位20家；开展施工工地塔吊等大型机械设备施工安全专项检查，计划检查工地数30个，检查塔机等设备不少于100台次。参照以往年度各项检查执行情况，2022年度安全预防专项经费预算总额30万元。

七、绩效目标

- 1、重点掌握在建工程高支模等危大工程施工安全状况，减少安全隐患，遏制事故的多发态势。
- 2、重点掌握施工企业安全生产条件情况，提升安全生产水平。
- 3、重点掌握施工工地塔吊等大型机械设备施工安全状况，遏制重大安全事故发生。
- 4、持续推进安全生产许可证事后监管的市区两级全覆盖。

工程质量、施工安全（文明）项目经费情况说明

一、项目概述

根据相关文件要求和市安质监总站“安全月”、“质量月”宣传工作要求，结合我区实际，开展工程质量、施工安全和文明施工的宣传工作。

二、立项依据

- 1、《关于开展2021年建设工程“安全生产月”活动的通知》【沪建质安（2021）340号】；
- 2、《关于开展2021年上海市建设系统“质量月”活动的通知》【沪建质安（2021）539号】；
- 3、《关于印发2021年度建设工程安全生产月宣传标语的通知》【沪建安质监（2021）32号】。

三、实施主体

实施主体为建设工程安全监督科，负责安全生产月宣传工作；建设工程质量监督科，负责质量月宣传工作。

四、实施方案

根据上级部门“安全月”及“质量月”的宣传工作要求，开展2022年度工程质量、施工安全和文明施工的宣传工作，2022年6月为安全月主题宣传，9月为质量月主题宣传。

五、实施周期

2022年4月1日-2022年10月31日

六、年度预算安排

根据上级部门“安全月”及“质量月”的宣传工作要求，做好2022年度工程质量、施工安全和文明施工的宣传工作，参照以往年度宣传工作情况，2022年度预算25万元，主要用于①购买或定制工程质量、施工安全、文明施工等宣传横幅、用品、印刷品；②组织文明施工重点工程观摩宣传和推广。2022年7月底前支付宣传费用（安全月）70%，10月底前支付宣传费用（质量月）30%。

七、绩效目标

- 1、做好“落实安全责任，推动安全发展”为主题的建设工程“安全生产月”宣传，扎实营造安全生产月的宣传氛围。
- 2、做好“深入实施质量提升行动，大力推进质量强国建设”为主题的建设工程“质量月”宣传，开展各类主题活动和多层次的质量教育活动，营造浓厚的“质量月”活动氛围。

建设工程监督抽样检测项目经费情况说明

一、项目概述

根据相关文件规定和市安质监总站工作要求，结合本区实际，开展对建设工程实体质量、建筑材料、市政工程（道路）、套筒灌浆饱满性及分户验收等政府监督抽样检测，以充分掌握建筑材料、工程实体等质量情况，确保建设工程质量。

二、立项依据

- 1、《上海市建设工程检测管理办法》【沪府令73号】；
- 2、《上海市建设工程监督检测管理办法》【沪建交（2013）231号】；
- 3、《2021年度建设工程质量监管工作重点》【沪建安质监（2021）17号】；
- 4、《有关强化装配式质量监管的工作建议》【沪住建质安监（2021）第47号】；
- 5、《进一步加强装配整体式混凝土结构工程钢筋套筒灌浆饱满性的质量监管》【市安质监提示（2021）16号】；
- 6、《上海市住宅工程质量分户验收管理办法》【沪住建规范（2018）5号】；

三、实施主体

实施主体为建设工程建材监督科，负责本区建设工程建材的监督检查；负责组织本区各类建材质量巡查、专项检查和监督抽检；负责本区施工现场建材检测不合格统计及分析工作；负责本区建筑材料质量投诉事件的调处。

四、实施方案

1）建筑材料（含市政道路）、工程实体等质量抽样检测

根据相关文件规定执行采购程序，选取检测单位（4家）对建筑材料（含市政道路）、建设工程实体质量进行政府监督抽样检测。2021年11月底前完成该项目预采购工作。

2）钢筋套筒灌浆饱满性抽样检测

通过比价方式，择优选取1家专业检测机构，对处于施工阶段的装配整体式混凝土住宅工程开展钢筋灌浆套筒连接质量的监督抽查。

3）分户验收抽样检测

拟通过比价方式，择优选取1家专业检测单位开展“一房一验”分户验收的政府监督抽样检测工作。

4）抽检样品抽样服务

根据抽、检分离的要求，结合实际工作需要，拟通过比价方式委托2家抽样服务单位开展抽样工作，2022年度计划抽取样品300组（件）。

五、实施周期

2022年1月-2022年12月

六、年度预算安排

参照以往年度监督抽检执行情况，2022年度预算资金141万元，其中：1）工程实体质量抽样检测费用预算80万元；2）建筑材料（含市政道路）抽样检测费用预算30万元；3）钢筋套筒灌浆饱满性抽样检测费用预算15万元；4）分户验收抽样检测费用预算10万元；5）抽检样品抽样服务费用预算6万元。按季结算支付检测服务费，第一季度执行20%，第二季度执行30%，第三季度执行50%。

七、绩效目标

- 1、充分掌握建设工程实体等质量情况，确保我区建设工程质量。
- 2、加强装配整体式混凝土结构工程钢筋套筒灌浆饱满性监管，确保工程结构安全。
- 3、继续推进装配式结构工程质量管理，提升工程质量水平。

建设工程质量整治项目经费情况说明

一、项目概述

根据相关文件规定和工作要求，加强对本区在建深基坑工程、装配式建筑和工程设计质量等的专项检查，推动建筑业高质量发展，促进本区建筑工程品质提升。

二、立项依据

- 1、《2021年度建设工程质量监管工作重点》【沪建安质监（2021）17号】；
- 2、《关于开展2021年上海市建设系统“质量月”活动的通知》【沪建质安（2021）539号】。

三、实施主体

实施主体为建设工程质量监督科，负责本区建设工程的质量监督管理工作；负责组织开展各类工程质量检查。

四、实施方案

2022年8月启动开展工程质量专项整治工作，计划检查深基坑工程及装配式建筑项目数22个，开展工程设计质量检查项目数5个。

五、实施周期

2022年8月1日-2022年10月31日；

六、年度预算安排

参照以往年度专项检查情况，2022年度质量专项整治经费预算总额12万元。其中，计划检查项目数22个，预算资金10万元；聘请相关专家开展工程设计质量专项检查，计划检查项目数5个，20人次，劳务费预算2万元。2022年10月底前完成专项检查工作，预算执行支付100%。

七、绩效目标

通过对本区在建深基坑工程、装配式建筑和工程设计质量等的专项检查，推动建筑业高质量发展，促进本区建筑工程品质提升。

区重点公路监督技术辅助服务项目经费情况说明

一、项目概述

根据区府专题会议要求和区建管委领导指示，落实解决区交通委委托的区重点公路项目质量安全监督工作，委托第三方专业机构进行技术辅助服务，确保受托监管公路项目的建设质量和施工安全。

二、立项依据

1、《关于公路项目施工许可审批、安全质量监督和相关竣工验收工作职责分工有关事宜》【区政府专题会议纪要（2019年第51期）】；

2、《松江区公路（市政）项目监督检查第三方技术辅助服务实施方案》【松建质安监（2020）第3号】。

三、实施主体

实施主体为区质安监站。

四、实施方案

完成第一批（6个）及后续受托监管公路项目安全质量监督，对受托监督项目中涉及桥梁工程安全质量监督的项目，继续通过购买第三方服务提供技术支持。开展常规检查：主要检查施工现场质量安全情况和施工技术资料，频次为每3个月一次；专项检查：针对大型（特殊）桥梁工程监督额外安排检查，检查频次根据实际关键施工节点需要进行；检查组人员配备：以1名高工（市政类）为组长，2名工程师（市政类）以上职称人员为组员，大型（特殊）桥梁工程以1名教授级高工为组长。

五、实施周期

2022年1月-2022年12月

六、年度预算安排

根据实施方案，服务费用标准为常规检查每个项目5500元/次，专项检查每个节点7000元，全年预计费用15万元。按季度结算支付服务费，2022年7月底前预算执行40%，11月底前60%。

七、绩效目标

根据各项目开工情况及施工进度，按季、按节点完成质量安全监督检查技术服务，确保受托监管公路项目的建设质量和施工安全。

区市属保障性住房外墙外保温系统质量检测项目经费情况说明

一、项目概述

按照相关文件精神和第一轮区政府常务会议纪要要求，参照第一轮做法开展外墙外保温系统专项检测，结合检测结果意见，制定维修方案。对第二轮27个市属保障房住宅小区开展外墙外保温系统专项检测，涉及建筑幢数344幢，规划住宅建筑面积240万平方米。

二、立项依据

- 1、《关于做好本市大型居住社区市属保障性住房外墙外保温系统质量维修工作的通知》（沪建房管联（2019）219号）；
- 2、区政府常务会议纪要（区府办第78次，2019年7月2日）；
- 3、《关于开展第二轮市属保障房外墙外保温质量隐患排查的通知》；
- 4、《关于做好第二轮市属保障房外墙外保温相关工作的函》（沪松推进办（2021）16号）。

三、实施主体

实施主体为区质安监站。

四、实施方案

2021年11月底前完成该项目政府采购（预采购）程序，确定1家专项检测服务供应商。2021年12月至2022年3月开展检测工作，2022年5月底前完成检测服务验收和制定具体维修方案。

五、实施周期

2021年9月-2022年6月

六、年度预算安排

参照2019年（第一批项目）专项检测工作相关文件要求和区政府会议纪要，本次需检测建筑面积240万平方米，检测单价5.60元/平方米，检测费预算约1344万元（含二类费用招标代理费）。2022年5月底前完成检测服务验收后，按照合同约定结算支付检测费用。

七、绩效目标

- 1、做好协调工作，按照检测工作方案和合同约定，完成27个住宅项目的外墙外保温系统检测工作，要求服务供应商及时出具检测报告和意见。
- 2、结合检测结果和意见，积极推进和落实维修方案。
- 3、做到安全第一，兼顾节能，消除城市安全隐患，解决重要的民生质量问题。